

A



KA 0002 023 365 844 7

Kötvény

Allianz lakóközösség-biztosítás

Gordius Ingatlankezelő Kft
Budapest
Pf.: 184
1605

Kötvényszám: AHB721684804

A szerződő adatai:

OTP Társasház
1151 Budapest
Csobogós utca 5. földszint

A biztosított adatai:

OTP Társasház
1151 Budapest
Csobogós utca 5. földszint

A szerződés adatai

Allianz lakóközösség-biztosítás (AHL) az épület egészére

Indexálási értesítő

A kockázatviselés helye:	1151 Budapest Csobogós utca 5
A közös képviselő (képviselő) neve:	GORDIUS Ingatlankezelő Korlátolt Felelősségű Társaság
A kockázatviselés kezdete:	2008. 10. 01. Biztosítási évforduló (minden év): 01. 01.
Az indexálás érvényessége:	2021. 01. 01. Negyedéves fizetendő díj: 144 025 Ft

A szerződés tartalma

Tarifális díj

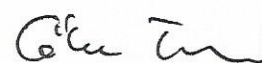
vagyonszerzés összesen	873 778 Ft
Kiegészítő biztosítások összesen	154 825 Ft
Záradékok összesen	25 789 Ft
Tarifális éves díj összesen:	1 054 392 Ft
Engedmények összesen:	478 292 Ft

Budapest, 2020. október 12.

Allianz Hungária Zrt.



Malicskó Gábor
vezérigazgató-helyettes



Szőke Tamás
igazgató



Részletezés

Kötvényszám: AHB721684804

Biztosított kockázatok

Biztosítási összeg

Tarifális díj

Vagyonbiztosítás

5 és ennél több emeletes lakóépületek

3224 m²

867 273 000 Ft

Vagyonbiztosítás összesen:

867 273 000 Ft

873 778 Ft

Kiegészítő biztosítások

Tetőbeázás- és panelhézag-biztosítás

867 273 000 Ft

86 410 Ft

Különleges üvegezés biztosítás

684 000 Ft

20 831 Ft

Rongálásbiztosítás közös tulajdonra

137 000 Ft

9 524 Ft

Rongálásbiztosítás külön tulajdonra

68 000 Ft

Felelősségbiztosítás közösségi

68 244 000 Ft

38 060 Ft

Felelősségbiztosítás egyéni

6 823 000 Ft

Kiegészítő biztosítások összesen:

154 825 Ft

Záradékok

Többletszolgáltatás üvegtörésre

68 000 Ft

25 789 Ft

Záradékok összesen:

25 789 Ft

Engedmények

Épület kora miatti engedmény

43 689 Ft

Tömegengedmény

252 676 Ft

Tartamengedmény

50 535 Ft

Kockázati engedmény

50 535 Ft

Díjfizetési mód és gyakoriság miatti engedmény

80 857 Ft

Engedmények összesen:

478 292 Ft

Feltételek, záradékok:

VJE, VTM, V02, V28, ZLG, Z1_

Ha banki lehívásra adott felhatalmazásban a teljesítés felső határaként kisebb összeget jelölt meg, mint a biztosítási évfordulótól érvényes gyakoriság szerint fizetendő díj, akkor kérjük, hogy számlavezető bankjánál adjon új felhatalmazást az értékhatar megemelésére vagy elhagyására.

Engedményes:

OTP Jelzálogbank Nyrt., CIB Bank Zrt., Fundamenta-Lakáskassza Zrt., OTP Bank Nyrt., ERSTE BANK HUNGARY Zrt.

Budapest, 2020. október 12.

Allianz Hungária Zrt.

Számviteli elszámoláshoz szükséges további adatok:

Kötvényszám: AHB721684804

Számviteli bizonylat száma: 20-30002638112

A biztosítás díjai az alábbi biztosítási időszakokra vonatkoznak és azok első napján és a megjelölt összegben esedékesek (kivéve, ha az első díj megfizetésével kapcsolatosan a felek a szerződéskötéskor ettől eltérően állapodtak meg):

Biztosítási időszak: Biztosítási díj összege:

2021.01.01 - 2021.03.31	144 025 Ft
2021.04.01 - 2021.06.30	144 025 Ft
2021.07.01 - 2021.09.30	144 025 Ft
2021.10.01 - 2021.12.31	144 025 Ft

Összesen: 576 100 Ft

A díjak megfizetésénél kérjük a határidők pontos betartását!

Biztosítási szerződésének díját a www.allianz.hu oldalon online bankkártyás fizetéssel, vagy számlavezető bankjánál indított átutalással Társaságunknak az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11794008-21349386-00000000 számú bankszámlájára rendezheti. Átutalásnál kérjük, hivatkozzon a(z) AHB721684804 számra.

Ezúton tájékoztatjuk, hogy a kerekítések miatt a gyakoriság szerint megbontott díjak összege eltérhet az éves díj összegétől.

A jelen bizonylat megfelel a számviteli törvény és az ÁFA törvény előírásainak, így számviteli bizonylatként is szolgál.

Budapest, 2020. október 12.

Allianz Hungária Zrt.

Tisztelt Ügyfelünk!

Köszönjük, hogy minket választottak, amikor lakóközösség-biztosításukról döntöttek.

Ügyfeleink elégedettségét bizonyítja, hogy kárrendezési tapasztalataik alapján több mint 80%-uk a jövőben is az Allianzot választaná vagyontárgyai megóvásához¹. Bízunk benne, hogy Önök is elégedettek szolgáltatásainkkal és a továbbiakban is megtisztelnak bennünket bizalmukkal.

Az alábbiakban az Allianz lakóközösség-biztosítás (AHL) szerződésük értékkövető módosításáról (indexálásáról) tájékoztatjuk Önöket².

A szerződés következő biztosítási időszakra érvényes biztosítási összegeit és díjait a mellékelt indexálási értesítőben tekinthetik meg. A biztosítási összegek változását a biztosítási díj arányosan követi.

A fentiek alapján Allianz lakóközösség-biztosításuk fizetendő éves díja 01.01 biztosítási évfordulótól

576 100 Ft lesz.

Kérjük, hogy az ingatlan(ok) folyamatos védelme érdekében a számviteli bizonylaton feltüntetett biztosítási időszakok első napjáig szíveskedjenek megfizetni a választott díjfizetési gyakoriságnak megfelelő díjat. Amennyiben az indexált biztosítási összeggel és biztosítási díjjal nem kívánják fenntartani a szerződést, akkor azt a biztosítási időszak végére - 30 napos felmondási idővel - írásban bármikor felmondhatják.

Amennyiben levelünkkel kapcsolatban kérdésük van, vagy módosítani szeretnék a szerződés díjfizetési módját, gyakoriságát kérjük, keressék fel biztosításközvetítőjüket, jelezzék a www.allianz.hu/ugyfelszolgalat oldalunkon, vagy hívják telefonos ügyfélszolgálatunkat az alábbi telefonszámok egyikén:

vezetékes:	+36-1-421-1-421
Telenor:	+36-20-421-1-421
Telekom:	+36-30-421-1-421
Vodafone:	+36-70-421-1-421

Munkatársaink hétköznapokon 8.00 és 18.00 óra - csütörtökön 8.00 és 20.00 óra - között készséggel állnak rendelkezésükre.

Levelünk mellékleteként megküldjük a következő biztosítási időszakra szóló kötvényüket és számviteli bizonylatukat.

Budapest, 2020. október 12.

Tisztelettel

Allianz Hungária Zrt.

¹ Az Allianz 2020. 2. negyedévi ügyfél-elégedettség mérése alapján.

² Az Allianz lakóközösség-biztosítás (AHL) Általános biztosítási feltételeinek 8.3. pontja alapján érvényesített értékkövetés mértéke 102,9%.